712 - BILANCIO ABBREVIATO D'ESERCIZIO

Data chiusura esercizio 31/12/2021

FUNIVIA MONTE DI MEZZOCORONA S.R.L.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale: MEZZOCORONA TN PIAZZA DELLA

CHIESA 1

Codice fiscale: 80008990220

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Indice

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL	2
Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA	31

v.2.13.0

FUNIVIA MONTE DI MEZZOCORONA SRL

Bilancio di esercizio al 31-12-2021

Dati anagrafici		
Sede in	PIAZZA DELLA CHIESA, 1 - MEZZOCORONA (TN) 38016	
Codice Fiscale	80008990220	
Numero Rea	TN 60189	
P.I.	00180300220	
Capitale Sociale Euro	40.672 i.v.	
Forma giuridica	Soc.a responsabilita' limitata	
Settore di attività prevalente (ATECO)	493100	
Società in liquidazione	no	
Società con socio unico	si	
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no	

Bilancio di esercizio al 31-12-2021 Pag. 1 di 29

Stato patrimoniale

	31-12-2021	31-12-2020
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	47.359	73.605
II - Immobilizzazioni materiali	37.374	41.359
III - Immobilizzazioni finanziarie	52	52
Totale immobilizzazioni (B)	84.785	115.016
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	2.008	2.525
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	198.402	120.325
esigibili oltre l'esercizio successivo	181	-
Totale crediti	198.583	120.325
IV - Disponibilità liquide	148.906	183.369
Totale attivo circolante (C)	349.497	306.219
D) Ratei e risconti	1.448	1.611
Totale attivo	435.730	422.846
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	40.672	40.672
IV - Riserva legale	8.110	6.099
VI - Altre riserve	143.336	105.128
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	16.192	40.219
Totale patrimonio netto	208.310	192.118
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	89.653	86.522
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	60.861	59.848
esigibili oltre l'esercizio successivo	63.994	71.916
Totale debiti	124.855	131.764
E) Ratei e risconti	12.912	12.442
Totale passivo	435.730	422.846

Bilancio di esercizio al 31-12-2021 Pag. 2 di 29

Conto economico

A) Valore della produzione 1) ricavi delle vendite e delle prestazioni 5) altri ricavi e proventi contributi in conto esercizio altri 101,897,298,298,298,298,298,298,298,298,298,298		31-12-2021	31-12-2020
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni 250.181 299.888 5) altri ricavi e proventi 89.752 100.937 altri 13.890 9.286 Totale altri ricavi e proventi 103.642 110.223 Totale valore della produzione 353.823 304.211 B) Costi della produzione 3.766 7.481 B) Costi della produzione 3.766 7.481 7) per servizi 7.6676 44.115 9) per il personale 3 salari e stipendi 151.232 141.759 b) oneri sociali 49.277 45.092 c) di, el trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale 13.973 11.323 c) trattamento di fine rapporto 13.937 11.323 Totale costi per il personale 214.482 198.174 10) ammortamento di fine rapporto 30.829 33.832 delle immobilizzazioni immateriali as altri 30.829 33.832 delle immobilizzazioni immateriali 45.633 7.586 Totale ammortamento delle immobilizzazioni immateriali 30.29 30.832	Conto economico		
Solutin ricavi e proventi Contributi in conto esercizio 89.752 100.937 altri 13.890 32.86 Totale altri ricavi e proventi 103.642 110.223 Totale valore della produzione 353.823 340.211 SOcsti della produzione 35.862 340.211 SOcsti della produzione 3.766 7.481 7.0 per servizi 76.676 44.115 9.0 per il personale 3.3766 7.481 7.0 per servizi 76.676 44.115 9.0 per il personale 3.3141 e stipendi 49.277 45.092 0.0 d., e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale 13.973 11.323 0.0 d., e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale 13.973 11.323 0.0 d., e) trattamento di fine rapporto 13.973 11.323 10.0 ammortamenti e svalutazioni 30.810 30.812 30.812 30.812 30.812 30.812 30.812 30.812 30.812 30.812 30.812 30.812 30.812 30.812 30.822 30.832	A) Valore della produzione		
contributi in conto esercizio 89,752 10,937 altri 13,890 9,286 Totale altri ricavi e proventi 103,642 110,223 Totale valore della produzione 363,823 340,211 B) Costi della produzione 37,66 7,481 6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci 3,766 7,481 7) per servizi 76,676 44,115 9) per il personale 151,232 111,759 a) salari e stipendi 151,232 141,759 b) oneri sociali 49,277 45,092 c), d., e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale 13,973 11,323 c) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale 13,973 11,323 10 ammortamento delle immobilizzazioni 30,892 33,832 10) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni 30,829 33,832 11) variazioni delle immobilizzazioni immateriali 4,583 7,586 Totale ammortamento delle immobilizzazioni materiali 4,583 7,586 Totale immortamento	1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	250.181	229.988
altri 13.89 9.286 Totale altri ricavi e proventi 103.642 110.223 Totale valore della produzione 35.38 30.211 B) Costi della produzione 3.766 7.481 6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci 3.766 7.481 7) per servizi 7.6676 44.115 9) per il personale 151.232 11.759 a) salari e stipendi 151.232 141.759 b) oneri sociali 49.277 45.092 c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale 13.973 11.323 10 catalo costi per il personale 13.973 11.323 1	5) altri ricavi e proventi		
Totale altri ricavi e proventi 103.642 110.223 Totale valore della produzione 353.823 340.211 B) Costi della produzione 3,766 7.481 6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci 3,766 7.481 7) per servizi 76.676 44.115 9) per il personale 151.232 141.759 a) salari e stipendi 151.232 141.759 b) onen sociali 49.277 45.092 c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale 13.973 11.323 10) ammontamenti e svalutazioni 30.829 33.832 10) ammontamenti e svalutazioni 30.829 33.832 a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni 30.829 33.832 delle immobilizzazioni delle immobilizzazioni materiali 4.583 7.586 Totale ammortamento delle immobilizzazioni materiali 4.583 7.586 Totale ammortamento delle immobilizzazioni materiali 4.583 7.586 Totale ammortamento delle immobilizzazioni materiali 4.581 3.076 1.850	contributi in conto esercizio	89.752	100.937
Totale valore della produzione 353.823 340.211 B) Costi della produzione 3.766 7.481 7) per servizi 76.676 44.115 9) per il personale 151.232 141.759 a) salari e stipendi 151.232 141.759 b) oneri sociali 49.277 45.092 c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale 13.973 11.323 c) trattamento di fine rapporto 13.973 11.323 Totale costi per il personale 21.4482 198.174 10) ammortamenti e svalutazioni 30.829 33.832 a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni 30.829 33.832 a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni 30.829 33.832 a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali 26.246 26.246 b) ammortamento delle immobilizzazioni ateriali 30.829 33.832 a) ammortamento delle immobilizzazioni materiali 26.246 26.246 b) ammortamento delle immobilizzazioni ateriali 30.829 33.832 11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci 517 (1.850) 14) oneri diversi di gestione 3.764 28.4828 Totale costi della produzione (A - B) 26.79 55.383 C) Proventi e oneri finanziari 8 61 Totale proventi finanziari 8 61 Totale proventi diversi dai precedenti 8 61 Totale proventi diversi dai precedenti 4.965 5.121 Totale interessi e altri oneri finanziari 5.504 6.000 30.000 10.0000 10.0000 10.0000 10.0000 30.0000 10.0000 10.0000 10.0000 10.0000 30.0000 10.0000 10.0000 10.0000 10.0000 30.0000 10.0000 10.0000 10.0000 10.0000 30.0000 10.0000 10.0000 10.0000 10.0000 10.0000 30.0000 10.0000	altri	13.890	9.286
B) Costi della produzione 3.766 7.481 7) per servizi 7.66 4.415 9) per il personale 5.06 4.175 a) salari e stipendi 151.232 141.759 b) oneri sociali 49.277 45.092 c) di, o) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale 13.973 11.323 c) trattamento di fine rapporto 13.973 11.323 Totale costi per il personale 214.482 198.74 10) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni 30.829 33.832 a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali 26.246 26.246 b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali 30.829 33.832 11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci 517 (1.850) 14) oneri diversi di gestione 31.374 30.76 Totale costi della produzione 27.644 284.828 Differenza tra valore e costi della produzione (A - B) 51.21 51.32 1 proventi diversi dai precedenti 8 61 1 Totale proventi diversi dai	Totale altri ricavi e proventi	103.642	110.223
B) Costi della produzione 3.766 7.481 7) per servizi 7.66 4.415 9) per il personale 5.06 4.175 a) salari e stipendi 151.232 141.759 b) oneri sociali 49.277 45.092 c) di, o) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale 13.973 11.323 c) trattamento di fine rapporto 13.973 11.323 Totale costi per il personale 214.482 198.74 10) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni 30.829 33.832 a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali 26.246 26.246 b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali 30.829 33.832 11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci 517 (1.850) 14) oneri diversi di gestione 31.374 30.76 Totale costi della produzione 27.644 284.828 Differenza tra valore e costi della produzione (A - B) 51.21 51.32 1 proventi diversi dai precedenti 8 61 1 Totale proventi diversi dai	Totale valore della produzione	353.823	340.211
7) per servizi 76.676 44.115 9) per il personale 151.232 141.759 b) oneri sociali 49.277 45.092 c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale 13.973 11.323 c) trattamento di fine rapporto 13.973 11.323 Totale costi per il personale 214.482 198.174 10) ammortamenti e svalutazioni 30.829 33.832 a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni 30.829 33.832 a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali 26.246 26.246 b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali 30.829 33.832 11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci 517 (1.850) 14) oneri diversi di gestione 1.374 3.076 Totale costi della produzione 327.644 284.828 Differenza tra valore e costi della produzione (A - B) 61.79 55.383 C) Proventi e oneri finanziari 8 61 10 tale proventi diversi dai precedenti 8 61 17 tot			
7) per servizi 76.676 44.115 9) per il personale 151.232 141.759 b) oneri sociali 49.277 45.092 c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale 13.973 11.323 c) trattamento di fine rapporto 13.973 11.323 Totale costi per il personale 214.482 198.174 10) ammortamenti e svalutazioni 30.829 33.832 a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni 30.829 33.832 a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali 26.246 26.246 b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali 30.829 33.832 11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci 517 (1.850) 14) oneri diversi di gestione 1.374 3.076 Totale costi della produzione 327.644 284.828 Differenza tra valore e costi della produzione (A - B) 61.79 55.383 C) Proventi e oneri finanziari 8 61 10 tale proventi diversi dai precedenti 8 61 17 tot	6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	3.766	7.481
a) salari e stipendi 151.232 141.759 b) oneri sociali 49.277 45.092 c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale 13.973 11.323 c) trattamento di fine rapporto 13.973 11.323 Totale costi per il personale 214.482 198.174 10) ammortamenti e svalutazioni 30.829 33.832 delle immobilizzazioni ori delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni 30.829 33.832 a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali 26.246 26.246 b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali 4.583 7.586 Totale ammortamenti e svalutazioni 30.829 33.832 11) variazioni delle irimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci 517 (1.850) 14) oneri diversi di gestione 327.644 284.828 Differenza tra valore e costi della produzione (A - B) 26.179 55.383 C) Proventi e oneri finanziari 8 61 15) altri proventi diversi dai precedenti 8 61 17 totale proventi diversi dai precedenti 8 61 <td></td> <td>76.676</td> <td>44.115</td>		76.676	44.115
a) salari e stipendi 151.232 141.759 b) oneri sociali 49.277 45.092 c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale 13.973 11.323 c) trattamento di fine rapporto 13.973 11.323 Totale costi per il personale 214.482 198.174 10) ammortamenti e svalutazioni 30.829 33.832 delle immobilizzazioni ori delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni 30.829 33.832 a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali 26.246 26.246 b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali 4.583 7.586 Totale ammortamenti e svalutazioni 30.829 33.832 11) variazioni delle irimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci 517 (1.850) 14) oneri diversi di gestione 327.644 284.828 Differenza tra valore e costi della produzione (A - B) 26.179 55.383 C) Proventi e oneri finanziari 8 61 15) altri proventi diversi dai precedenti 8 61 17 totale proventi diversi dai precedenti 8 61 <td>9) per il personale</td> <td></td> <td></td>	9) per il personale		
c), d), e) trattamento di fine rapporto 13.973 11.323 c) trattamento di fine rapporto 13.973 11.323 Totale costi per il personale 214.482 198.174 10) ammortamenti e svalutazioni 30.829 33.832 a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni immateriali 26.246 26.246 b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali 4.583 7.586 Totale ammortamenti e svalutazioni 30.829 33.832 11) variazioni delle immobilizzazioni materiali 4.583 7.586 Totale ammortamenti e svalutazioni 30.829 33.832 11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci 517 (1.850) 14) oneri diversi di gestione 1.374 3.076 Totale costi della produzione 327.644 284.828 Differenza tra valore e costi della produzione (A - B) 26.179 55.383 C) Proventi e oneri finanziari 8 61 Totale proventi diversi dai precedenti 8 61 Totale altri proventi diversi dai precedenti 8 61		151.232	141.759
c) tratamento di fine rapporto 13.973 11.323 Totale costi per il personale 214.482 198.174 10) ammortamenti e svalutazioni 30.812 33.832 a) b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni immateriali 26.246 26.246 b) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali 4.583 7.586 Totale ammortamenti e svalutazioni 30.829 33.832 11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci 517 (1.850) 14) oneri diversi di gestione 1.374 3.076 Totale costi della produzione 327.644 284.828 Differenza tra valore e costi della produzione (A - B) 26.179 55.383 C) Proventi e oneri finanziari 8 61 16) altri proventi diversi dai precedenti 8 61 altri 8 61 Totale altri proventi finanziari 8 61 17) interessi e altri oneri finanziari 4.965 5.121 1clae proventi e oneri finanziari 4.965 5.121 Totale interessi e altri oneri finan		49.277	45.092
Totale costi per il personale 214.482 198.174 10) ammortamenti e svalutazioni 3, b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni immateriali 30.829 33.832 a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali 26.246 26.246 b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali 4.583 7.586 Totale ammortamenti e svalutazioni 30.829 33.832 11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci 517 (1.850) 14) oneri diversi di gestione 1.374 3.076 Totale costi della produzione 327.644 284.828 Differenza tra valore e costi della produzione (A - B) 26.179 55.383 C) Proventi e oneri finanziari 8 61 16) altri proventi diversi dai precedenti 8 61 altri 8 61 Totale altri proventi finanziari 8 61 17) interessi e altri oneri finanziari 4.965 5.121 1 totale interessi e altri oneri finanziari 4.965 5.121 Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17 - bis)	c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	13.973	11.323
10) ammortamenti e svalutazioni a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali 26.246 b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali 4.583 7.586 Totale ammortamenti e svalutazioni 30.829 33.832 11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci 517 (1.850) 14) oneri diversi di gestione 1.374 3.076 Totale costi della produzione 327.644 284.828 Differenza tra valore e costi della produzione (A - B) 26.179 55.383 C) Proventi e oneri finanziari d) proventi diversi dai precedenti altri 8 61 Totale proventi diversi dai precedenti 17) interessi e altri oneri finanziari altri 4.965 5.121 Totale altri proventi finanziari 17) interessi e altri oneri finanziari 17) totale interessi e altri oneri finanziari 18 19 101 101 101 101 101 101 101 101 101	c) trattamento di fine rapporto	13.973	11.323
10) ammortamenti e svalutazioni a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali d) ammortamenti e svalutazioni 30.829 33.832 11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci 517 (1.850) 14) oneri diversi di gestione 1.374 3.076 Totale costi della produzione 327.644 284.828 Differenza tra valore e costi della produzione (A - B) 26.179 55.383 C) Proventi e oneri finanziari d) proventi diversi dai precedenti altri 38 61 Totale proventi diversi dai precedenti 17) interessi e altri oneri finanziari altri 4.965 5.121 Totale altri proventi finanziari 17) totale interessi e altri oneri finanziari 17) totale interessi e altri oneri finanziari 18 19 10 10 11 10 12 12 13 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10	Totale costi per il personale	214.482	198.174
delle immobilizzazioni 30.829 33.832 a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali 26.246 26.246 b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali 4.583 7.586 Totale ammortamenti e svalutazioni 30.829 33.832 11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci 517 (1.850) 14) oneri diversi di gestione 1.374 3.076 Totale costi della produzione 327.644 284.828 Differenza tra valore e costi della produzione (A - B) 26.179 55.383 C) Proventi e oneri finanziari 40.61 327.644 284.828 Bifferenza tra valore e costi della produzione (A - B) 55.383 61 61.72 61.73 <td></td> <td></td> <td></td>			
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali 4.583 7.586 Totale ammortamenti e svalutazioni 30.829 33.832 11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci 517 (1.850) 14) oneri diversi di gestione 1.374 3.076 Totale costi della produzione 327.644 284.828 Differenza tra valore e costi della produzione (A - B) 26.179 55.383 C) Proventi e oneri finanziari 8 61 16) altri proventi finanziari 8 61 17 otale proventi diversi dai precedenti 8 61 Totale altri proventi finanziari 8 61 17) interessi e altri oneri finanziari 4.965 5.121 Totale interessi e altri oneri finanziari 4.965 5.121 Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis) (4.957) (5.060) Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D) 21.223 50.324 20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate 5.504 10.479 imposte correnti 5.031 10.105	a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni	30.829	33.832
Totale ammortamenti e svalutazioni 30.829 33.832 11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci 517 (1.850) 14) oneri diversi di gestione 1.374 3.076 Totale costi della produzione 327.644 284.828 Differenza tra valore e costi della produzione (A - B) 26.179 55.383 C) Proventi e oneri finanziari 30.764	a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	26.246	26.246
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci 517 (1.850) 14) oneri diversi di gestione 1.374 3.076 Totale costi della produzione 327.644 284.828 Differenza tra valore e costi della produzione (A - B) 26.179 55.383 C) Proventi e oneri finanziari	b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	4.583	7.586
14) oneri diversi di gestione 1.374 3.076 Totale costi della produzione 327.644 284.828 Differenza tra valore e costi della produzione (A - B) 26.179 55.383 C) Proventi e oneri finanziari	Totale ammortamenti e svalutazioni	30.829	33.832
Totale costi della produzione 327.644 284.828 Differenza tra valore e costi della produzione (A - B) 26.179 55.383 C) Proventi e oneri finanziari	11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	517	(1.850)
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B) 55.383 C) Proventi e oneri finanziari 16) altri proventi finanziari d) proventi diversi dai precedenti altri 8 61 Totale proventi diversi dai precedenti 8 61 Totale altri proventi finanziari 8 61 Totale altri proventi finanziari 8 61 17) interessi e altri oneri finanziari 4.965 170 tale interessi e altri oneri finanziari 4.965 1.121 Totale interessi e altri oneri finanziari 4.965 1.121 Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis) (4.957) (5.060) Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D) 21.223 20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate imposte correnti 5.504 Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	14) oneri diversi di gestione	1.374	3.076
C) Proventi e oneri finanziari 16) altri proventi finanziari d) proventi diversi dai precedenti altri	Totale costi della produzione	327.644	284.828
16) altri proventi finanziari d) proventi diversi dai precedenti altri	Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	26.179	55.383
d) proventi diversi dai precedenti altri	C) Proventi e oneri finanziari		
altri 8 61 Totale proventi diversi dai precedenti 8 61 Totale altri proventi finanziari 8 61 17) interessi e altri oneri finanziari 8 61 17) interessi e altri oneri finanziari altri 4.965 5.121 Totale interessi e altri oneri finanziari 4.965 5.121 Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis) (4.957) (5.060) Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D) 21.223 50.324 20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate imposte correnti 5.504 10.479 Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	16) altri proventi finanziari		
Totale proventi diversi dai precedenti 8 61 Totale altri proventi finanziari 8 61 17) interessi e altri oneri finanziari altri 4.965 5.121 Totale interessi e altri oneri finanziari 4.965 5.121 Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis) (4.957) (5.060) Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D) 21.223 50.324 20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate imposte correnti 5.504 10.479 Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	d) proventi diversi dai precedenti		
Totale altri proventi finanziari 8 61 17) interessi e altri oneri finanziari altri 4.965 5.121 Totale interessi e altri oneri finanziari 4.965 5.121 Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis) (4.957) (5.060) Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D) 21.223 50.324 20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate imposte correnti 5.504 10.479 Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	altri	8	61
17) interessi e altri oneri finanziari altri 4.965 5.121 Totale interessi e altri oneri finanziari 4.965 5.121 Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis) (4.957) (5.060) Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D) 21.223 50.324 20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate imposte correnti 5.504 10.479 Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	Totale proventi diversi dai precedenti	8	61
altri 4.965 5.121 Totale interessi e altri oneri finanziari 4.965 5.121 Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis) (4.957) (5.060) Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D) 21.223 50.324 20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate imposte correnti 5.504 10.479 Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	Totale altri proventi finanziari	8	61
Totale interessi e altri oneri finanziari 4.965 5.121 Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis) (4.957) (5.060) Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D) 21.223 50.324 20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate imposte correnti 5.504 10.479 Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	17) interessi e altri oneri finanziari		
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis) (4.957) (5.060) Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D) 21.223 50.324 20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate imposte correnti 5.504 10.479 Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate 5.031 10.105	altri	4.965	5.121
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D) 20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate imposte correnti 5.504 10.479 Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	Totale interessi e altri oneri finanziari	4.965	5.121
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D) 20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate imposte correnti 5.504 10.479 Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(4.957)	(5.060)
imposte correnti 5.504 10.479 Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate 5.031 10.105		21.223	50.324
imposte correnti 5.504 10.479 Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate 5.031 10.105	20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
		5.504	10.479
·	Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	5.031	10.105
	·	16.192	40.219

Bilancio di esercizio al 31-12-2021 Pag. 3 di 29

v.2.13.0

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2021

Nota integrativa, parte iniziale

Introduzione

Il bilancio dell'esercizio chiuso il 31/12/2021, di cui la presente Nota Integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, c.1, C.C., è stato predisposto in ipotesi di funzionamento e di continuità aziendale e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute. E' redatto nel rispetto del principio della chiarezza e con l'obiettivo di rappresentare in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Qualora gli effetti derivanti dagli obblighi di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa siano irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta non verranno adottati ed il loro mancato rispetto verrà evidenziato nel prosieguo della presente nota integrativa.

Detto bilancio è redatto in forma abbreviata in quanto non si sono realizzati i presupposti per l'obbligo di redazione in forma ordinaria di cui all'art. 2435-bis.

La citazione delle norme fiscali è riferita alle disposizioni del Testo unico delle imposte sui redditi (TUIR) DPR 917 /1986 e successive modificazioni e integrazioni.

Per effetto degli arrotondamenti degli importi all'unità di euro, può accadere che in taluni prospetti, contenenti dati di dettaglio, la somma dei dettagli differisca dall'importo esposto nella riga di totale.

La presente Nota integrativa è redatta nel rispetto dei vincoli posti dalla tassonomia XBRL attualmente in vigore.

Principi di redazione

Principi generali di redazione del bilancio

Ai sensi dell'art. 2423, c. 2, C.C. il presente bilancio rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società e il risultato economico dell'esercizio.

Nella redazione del bilancio d'esercizio sono stati osservati i seguenti postulati generali:

- la valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza. A tal fine sono stati indicati esclusivamente gli
 utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio, mentre i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio
 sono stati rilevati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo; inoltre gli eventuali elementi eterogenei
 componenti le singole voci sono stati valutati separatamente;
- la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto; in altri termini si è accertata la correttezza dell'iscrizione o della cancellazione di elementi patrimoniali ed economici sulla base del confronto tra i principi contabili ed i diritti e le obbligazioni desunte dai termini contrattuali delle transazioni:
- si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento. Si evidenzia come i costi siano correlati ai ricavi dell'esercizio;
- la valutazione delle componenti del bilancio è stata effettuata nel rispetto del principio della "costanza nei criteri di valutazione", vale a dire che i criteri di valutazione utilizzati non sono stati modificati rispetto a quelli adottati nell'esercizio precedente, salvo le eventuali deroghe necessarie alla rappresentazione veritiera e corretta dei dati aziendali:
- la rilevanza dei singoli elementi che compongono le voci di bilancio è stata giudicata nel contesto complessivo del bilancio tenendo conto degli elementi sia qualitativi che quantitativi;
- si è tenuto conto della comparabilità nel tempo delle voci di bilancio; pertanto, per ogni voce dello Stato
 patrimoniale e del Conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio
 precedente, salvo i casi eccezionali di incomparabilità o inadattabilità di una o più voci;
- il processo di formazione del bilancio è stato condotto nel rispetto della neutralità del redattore.

Ai sensi dell'art. 2423-bis, c.1, n.1, C.C., la valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata nella prospettiva della continuazione dell'attività, tenuto conto della valutazione degli effetti che la pandemia da Covid-19 ha

Bilancio di esercizio al 31-12-2021 Pag. 4 di 29

v.2.13.0

comportato sull'economia nazionale e mondiale. Ciò nonostante non si sono verificati impatti negativi, considerando la tenuta dei ricavi dell'esercizio che non hanno subito alcuna contrazione nell'esercizio 2021 rispetto all'esercizio 2020.

La struttura dello Stato patrimoniale e del Conto economico è la seguente:

- lo Stato patrimoniale ed il Conto economico riflettono le disposizioni degli articoli 2423-ter, 2424, 2425 e 2435-bis del C.C;
- l'iscrizione delle voci di Stato patrimoniale e Conto economico è stata fatta secondo i principi degli artt.
 2424-bis e 2425-bis del C.C..

Il contenuto della presente Nota integrativa è formulato applicando tutte le semplificazioni previste dall'art. 2435bis quarto comma del Codice Civile. Sono pertanto fornite solo le informazioni richieste dai seguenti numeri dell' art. 2427 c. 1 C.C.:

- n. 1) criteri di valutazione;
- n. 2) movimenti delle immobilizzazioni;
- n. 6) ammontare dei debiti di durata residua superiore a 5 anni e dei debiti assistiti da garanzie sociali (senza indicazione della ripartizione per area geografica);
- n. 8) oneri finanziari capitalizzati;
- n. 9) impegni, garanzie e passività potenziali;
- n. 13) elementi di ricavo e di costo di entità o incidenza eccezionali;
- n. 15) numero medio dei dipendenti, omettendo la ripartizione per categoria;
- n. 16) compensi, anticipazioni, crediti concessi ad amministratori e sindaci;
- n. 22-bis) operazioni con parti correlate, limitatamente, a norma dell'art. 2435-bis c.6, a quelle realizzate direttamente o indirettamente con i maggiori soci/azionisti, con i membri degli organi di amministrazione e controllo, nonché con le imprese in cui la società stessa detiene una partecipazione;
- n. 22-ter) accordi fuori bilancio, omettendo le indicazioni riguardanti gli effetti patrimoniali, finanziari ed economici;
- n. 22-quater) fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio;
- n. 22-sexies) nome e sede legale dell'impresa che redige il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui l'impresa fa parte in quanto impresa controllata, omettendo l'indicazione del luogo ove è disponibile la copia del bilancio consolidato;

nonché quelle previste dall'art. 2427-bis c. 1 n. 1 relativo al fair value degli strumenti finanziari derivati.

La Nota integrativa contiene, infine, tutte le informazioni complementari ritenute necessarie per fornire la rappresentazione veritiera e corretta della situazione economica, finanziaria e patrimoniale, anche se non richieste da specifiche disposizioni di legge.

In relazione a quanto prescritto dall'art. 2423-ter sesto comma del Codice Civile, si precisa che NON sono state effettuate compensazioni ammesse dalla legge.

La società non presenta il rendiconto finanziario in quanto si è avvalsa dell'esonero di cui all'art. 2435-bis c. 2 ultimo capoverso C.C..

Inoltre si è usufruito della facoltà di esonero dalla redazione della Relazione sulla gestione prevista dall'art. 2435-bis C.C. c. 7, in quanto sono riportate in Nota Integrativa le informazioni richieste dai nn. 3 e 4 dell'art. 2428 C.C..

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Si dà atto che nel presente bilancio non si sono verificati casi eccezionali che comportino il ricorso alla deroga di cui al quinto comma dell'art. 2423.

Cambiamenti di principi contabili

Disciplina transitoria

Con riferimento alle modifiche al Codice Civile introdotte dal D. Igs. n. 139/2015 che hanno comportato il cambiamento dei criteri di valutazione di talune poste e in relazione alla conseguente disciplina transitoria, si precisa che le voci che non hanno ancora esaurito i loro effetti in bilancio saranno commentate nelle sezioni ad esse dedicate della presente Nota integrativa, dando evidenza dei rispettivi criteri di valutazione adottati.

Cambiamento dei criteri di valutazione

Bilancio di esercizio al 31-12-2021 Pag. 5 di 29

v.2.13.0

La società per l'esercizio in commento non ha modificato i criteri di valutazione rispetto all'esercizio precedente.

Correzione di errori rilevanti

Si dà evidenza che nel corso dell'esercizio oggetto del presente bilancio non sono stati riscontrati errori rilevanti.

Problematiche di comparabilità e di adattamento

Si evidenzia acome nell'esercizio in commento non si sono rilevati problemi in termini di comparazione e/o adattabilità della voce rispetto all'esercizio precedente.

Criteri di valutazione applicati

I criteri di valutazione adottati sono quelli previsti specificamente nell'art. 2426, salvo la deroga di cui all'art. 2435-bis c.8, e nelle altre norme del C.C..

In applicazione della suddetta deroga, la società si avvale della facoltà di iscrivere i titoli al costo di acquisto, i crediti al valore di presumibile realizzo e i debiti al valore nominale.

Per la valutazione di casi specifici non espressamente regolati dalle norme sopra richiamate si è fatto ricorso ai principi contabili nazionali predisposti dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC).

Sospensione ammortamenti civilistici esercizio 2021

In relazione all'evoluzione della situazione economica conseguente alla pandemia da Covid-19, la società non si è avvalsa della facoltà prevista dall'art. 60, commi da 7-bis a 7-quinquies della L. 126/2020, estesa dal comma 711, art. 1 della L. 234/2021 (L. di Bilancio per il 2022), di derogare alle disposizioni dell'art. 2426, c.1, n.2 C.C., con riguardo alla sospensione dello stanziamento a bilancio, anche per l'esercizio 2021, delle quote di ammortamento del costo delle immobilizzazioni materiali e/o immateriali.

Altre informazioni

Conversioni in valuta estera

Nel corso dell'esercizio le operazioni in commento la società non ha posto in essere operazioni di tale natura.

Dilazione approvazione bilancio

Si precisa che, con riguardo al bilancio dell'esercizio in commento, l'Assemblea è stata convocata nel termine ordinario di approvazione stabilito dall'art. 2364, comma 2, C.C..

Bilancio di esercizio al 31-12-2021 Pag. 6 di 29

v.2.13.0

Nota integrativa abbreviata, attivo

Nella presente sezione della Nota integrativa si fornisce, secondo l'articolazione dettata della tassonomia XBRL e nel rispetto delle disposizioni degli articoli 2427 e 2435-bis C.C., il commento alle voci che, nel bilancio dell' esercizio chiuso al 31/12/2021, compongono l'Attivo di Stato patrimoniale.

Immobilizzazioni

L'attivo immobilizzato raggruppa, sotto la lettera "B Immobilizzazioni", le seguenti tre sottoclassi della sezione "Attivo" dello Stato patrimoniale:

- I Immobilizzazioni immateriali;
- II Immobilizzazioni materiali;
- III Immobilizzazioni finanziarie.

L'ammontare dell'attivo immobilizzato al 31/12/2021 è pari a euro 84.785.

Rispetto al passato esercizio ha subito una variazione in diminuzione pari a euro 30.231.

Ai sensi dell'art. 2427 c. 1 n. 1, di seguito sono forniti i criteri di valutazione relativi a ciascuna sottoclasse iscritta nel presente bilancio.

CRITERI DI VALUTAZIONE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Le immobilizzazioni immateriali comprendono:

· manu. e rip. da ammortizzare;

e risultano iscritte al costo di acquisto o di produzione, comprensivo dei relativi oneri accessori. Tali immobilizzazioni ammontano, al netto dei fondi, a euro 47.359.

Ammortamento

L'ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato effettuato con sistematicità e in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica futura di ogni singolo bene o costo. Il costo delle immobilizzazioni in oggetto, infatti, è stato ammortizzato sulla base di un "piano" che si ritiene assicuri una corretta ripartizione dello stesso nel periodo di vita economica utile del bene cui si riferisce, periodo che, per i costi pluriennali, non è superiore a cinque anni. Il piano di ammortamento verrà eventualmente riadeguato solo qualora venisse accertata una vita economica utile residua diversa da quella originariamente stimata.

Il piano di ammortamento applicato, "a quote costanti", non si discosta da quello utilizzato per gli esercizi precedenti.

Altre Immobilizzazioni Immateriali

I costi iscritti in questa voce residuale per euro 47.359, sono ritenuti produttivi di benefici per la società lungo un arco temporale di più esercizi e sono caratterizzati da una chiara evidenza di recuperabilità nel futuro.

Si ricorda inoltre che, secondo quanto previsto dall'art. 2426 del C.C., c. 1, n. 5, quarto periodo, fino a quando l' ammortamento degli oneri pluriennali ivi indicati non è completato, possono essere distribuiti utili solo se residuano riserve disponibili sufficienti a coprire l'ammontare dei costi non ammortizzati. Sulla base dei dati patrimoniali esposti nel presente bilancio la società non è soggetta a detta limitazione..

Criteri di valutazione IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte nell'attivo dello Stato patrimoniale alla sotto-classe B.II al costo di acquisto o di produzione maggiorato dei relativi oneri accessori direttamente imputabili, per complessivi euro 37.374.

In tale voce risultano iscritti:

· terreni:

Bilancio di esercizio al 31-12-2021 Pag. 7 di 29

v.2.13.0

- fabbricati;
- mat. mobile imp. covo/filovia;
- · attrezzature varia e minuta;
- · beni agevolabili;
- · macchine ufficio elettroniche;
- altre opere d'arte.

Il costo di produzione delle eventuali immobilizzazioni costruite in economia ed il costo incrementativo dei cespiti ammortizzabili comprende tutti i costi direttamente imputabili ad essi; il valore è stato definito sommando il costo dei materiali, della mano d'opera diretta e di quella parte di spese di produzione direttamente imputabili al cespite.

I costi "incrementativi" sono stati eventualmente computati sul costo di acquisto solo in presenza di un reale e "misurabile" aumento della produttività, della vita utile dei beni o di un tangibile miglioramento della qualità dei prodotti o dei servizi ottenuti, ovvero, infine, di un incremento della sicurezza di utilizzo dei beni. Ogni altro costo afferente i beni in oggetto è stato invece integralmente imputato al Conto economico.

Rilevazione al trasferimento proprietà

Le immobilizzazioni materiali sono state rilevate inizialmente alla data in cui è avvenuto il trasferimento della proprietà, in coincidenza con la data di trasferimento dei rischi e benefici relativi al bene acquisito.

Sono inoltre imputabili gli oneri finanziari relativi al finanziamento ottenuto per la costruzione e fabbricazione del bene, sostenuti anteriormente al momento dal quale i beni possono essere utilizzati.

Il dettaglio degli oneri finanziari capitalizzati nel corso del periodo amministrativo oggetto del presente bilancio è fornito nell'apposito capitolo previsto dalla tassonomia XBRL.

Processo di ammortamento delle immobilizzazioni materiali

L'ammortamento è stato effettuato con sistematicità e in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione di ogni singolo bene.

Il costo delle immobilizzazioni, fatta eccezione per i terreni e le aree fabbricabili o edificate, è stato ammortizzato in ogni esercizio sulla base di un piano, di natura tecnico-economica, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione dello stesso negli esercizi di durata della vita economica utile dei beni cui si riferisce.

Per quanto riguarda gli eventuali **fabbricati non strumentali**, c.d. fabbricati investimento (per esempio a destinazione abitativa), l'OIC 16, a decorrere dal 01.01.2016, ha eliminato la facoltà di non ammortizzarli, pertanto:

- con riguardo ai fabbricati non strumentali presenti nel bilancio dell'ultimo esercizio antecedente l' applicazione dell'edizione 2016 dell'OIC 16, si è proseguito a non assoggettarli ad alcun ammortamento;
- per i medesimi fabbricati acquisiti invece dal 2016, si è proceduto a rilevare l'ammortamento sulla base di un piano sistematico basato sulla stimata vita utile dei beni.

Il metodo di ammortamento applicato per l'esercizio chiuso al 31/12/2021 non si discosta da quello utilizzato per gli ammortamenti degli esercizi precedenti. Il piano di ammortamento verrebbe eventualmente riadeguato solo qualora venisse accertata una vita economica utile residua diversa da quella originariamente stimata. In particolare, oltre alle considerazioni sulla durata fisica dei beni, si è tenuto e si terrà conto anche di tutti gli altri fattori che influiscono sulla durata di utilizzo "economico" quali, per esempio, l'obsolescenza tecnica, l'intensità d' uso, la politica delle manutenzioni, ecc.

Sulla base della residua possibilità di utilizzazione, i coefficienti adottati nel processo di ammortamento delle immobilizzazioni materiali sono i seguenti:

Descrizione	Coefficienti ammortamento
Terreni e fabbricati Terreni e aree edificabili/edificate Fabbricati a uso civile abitazione Fabbricati industriali e commerciali Costruzioni leggere	Non ammortizzato Non ammortizzato/ 4%
Impianti e macchinari Impianti Generici	

Bilancio di esercizio al 31-12-2021 Pag. 8 di 29

v.2.13.0

Impianti Specifici Impianti Specifici ad alto contenuto tecnologico	
Attrezzature industriali e commerciali Attrezzatura varia e minuta 	12%
Autoveicoli da trasporto Automezzi da trasporto	
Autovetture, motoveicoli e simili Autovetture 	
Altri beni Mobili e macchine ufficio Macchine ufficio elettroniche	20%

I coefficienti di ammortamento non hanno subito modifiche rispetto all'esercizio precedente.

Si precisa che l'ammortamento è stato calcolato anche sui cespiti temporaneamente non utilizzati.

Ammortamento fabbricati

Considerando che il presente bilancio è redatto in conformità ai principi contabili nazionali, si precisa che secondo il disposto dell'OIC 16 - ai fini dell'ammortamento il valore dei fabbricati è scorporato, anche in base a stime, nel caso in cui il valore dei fabbricati incorpori il valore dei terreni sui quali essi insistono.

Inoltre, in assenza di indicazioni nell'ambito del suddetto principio contabile (che si riferisce genericamente ai casi in cui "il valore dei fabbricati incorpora anche quello dei terreni sui quali insistono"), si precisa che dalla "Guida operativa per la transizione ai principi contabili internazionali (IAS/IFRS)" predisposta dall'OIC, lo scorporo del terreno dal fabbricato deve avvenire nell'ipotesi di fabbricato cielo-terra: nessuno scorporo è necessario se il fabbricato di proprietà consiste in una quota parte del fabbricato (in genere, un appartamento o un ufficio), in quanto, in tal caso, l'impresa non possiede (anche) un terreno sottostante (questo, ovviamente, nell'ipotesi in cui la quota parte costituisce una frazione minore del fabbricato). Come rilevato in dottrina, tale impostazione dovrebbe valere anche per i bilanci redatti secondo le norme del codice civile.

In merito alle quote di ammortamento calcolate sui fabbricati, si ritiene opportuno precisare che il D.L. 4 luglio 2006, n. 223, convertito con modifiche nella Legge 4 agosto 2006, n. 248, ha previsto l'indeducibilità della parte di tale ammortamento riferita al costo del terreno sottostante e pertinenziale ai fabbricati. Della suddetta disposizione si è tenuto conto nella determinazione delle imposte (Ires e Irap) a carico dell'esercizio.

CRITERI DI VALUTAZIONE IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Nello Stato patrimoniale del bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2021, le immobilizzazioni finanziarie sono iscritte nella sottoclasse B.III per l'importo complessivo di euro 52. Esse risultano composte da:

· depositi cauzionali vari.

Crediti immobilizzati

La società si è avvalsa della facoltà di non applicare il criterio del costo ammortizzato, pertanto la rilevazione iniziale dei crediti immobilizzati è stata effettuata al valore nominale al netto dei premi, degli sconti, degli abbuoni previsti contrattualmente o comunque concessi. A fine esercizio si è proceduto ad adeguare il valore nominale al valore di presumibile realizzo.

In questa voce sono iscritti anche crediti per depositi cauzionali relativi ad utenze.

Movimenti delle immobilizzazioni

B-IMMOBILIZZAZIONI

Nello Stato patrimoniale del bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2021, le immobilizzazioni sono iscritte ai seguenti valori:

Bilancio di esercizio al 31-12-2021 Pag. 9 di 29

11	7	1	2	- (
v	۰.	. т	J	٠,

Saldo al 31/12/2021	84.785
Saldo al 31/12/2020	115.016
Variazioni	-30.231

Nel prospetto che segue sono evidenziate le movimentazioni delle immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziarie iscritte nella classe B dell'attivo.

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	0	0	-	-
Rivalutazioni	0	0	-	-
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	0		-
Svalutazioni	0	0	-	-
Valore di bilancio	73.605	41.359	52	115.016
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	0	0	-	-
Riclassifiche (del valore di bilancio)	0	0	-	-
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	0	0	-	-
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	-	-
Ammortamento dell'esercizio	0	0		-
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	-	-
Altre variazioni	0	0	-	-
Totale variazioni	(26.246)	(3.985)	0	(30.231)
Valore di fine esercizio				
Costo	0	0	-	-
Rivalutazioni	0	0	-	-
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	0		-
Svalutazioni	0	0	-	-
Valore di bilancio	47.359	37.374	52	84.785

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Rivalutazioni immobilizzazioni immateriali

Si precisa che non si è proceduto, nell'esercizio in commento e negli esercizi precedenti, ad alcuna rivalutazione dei beni immateriali di prorpietà dellla società.

Misura e motivazioni delle riduzioni di valore applicate alle immobilizzazioni immateriali (art. 2427 c. 1 n. 3-bis C.C.)

Si precisa che nessuna delle immobilizzazioni immateriali è stata sottoposta a svalutazione, in quanto nessuna di esse esprime perdite durevoli di valore. Infatti, risulta ragionevole prevedere che i valori contabili netti iscritti nello Stato patrimoniale alla chiusura dell'esercizio potranno essere recuperati tramite l'uso ovvero tramite la vendita dei beni o servizi cui essi si riferiscono.

Bilancio di esercizio al 31-12-2021 Pag. 10 di 29

v.2.13.0

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

La società non ha optato per la sospensione dell'ammortamento per l'esercizio oggetto del presente bilancio. Si precisa che non si è proceduto, nell'esercizio in commento e negli esercizi precedenti, ad alcuna rivalutazione dei beni di proprietà della società.

Misura e motivazioni delle riduzioni di valore applicate alle immobilizzazioni materiali (art. 2427 c. 1 n. 3-bis C.C.)

Si precisa che nessuna delle immobilizzazioni materiali esistenti in bilancio è stata sottoposta a svalutazione, in quanto nessuna di esse esprime perdite durevoli di valore. Infatti, risulta ragionevole prevedere che i valori contabili netti iscritti nello Stato patrimoniale alla chiusura dell'esercizio potranno essere recuperati tramite l'uso ovvero tramite la vendita dei beni o servizi cui essi si riferiscono.

IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Si precisa che non si è proceduto, nell'esercizio in commento e negli esercizi precedenti, ad alcuna rivalutazione delle immobilizzazioni finanziarie.

Operazioni di locazione finanziaria

La società non ha in essere, alla data di chiusura dell'esercizio in commento, alcuna operazione di locazione finanziaria.

Immobilizzazioni finanziarie

Partecipazioni in imprese comportanti responsabilità illimitata

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 2361 c. 2 C.C., si segnala che la società non ha assunto partecipazioni comportanti la responsabilità illimitata in altre imprese.

Attivo circolante

L'Attivo circolante raggruppa, sotto la lettera "C", le seguenti sottoclassi della sezione "Attivo" dello Stato patrimoniale:

- Sottoclasse I Rimanenze;
- Sottoclasse Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita;
- Sottoclasse II Crediti;
- Sottoclasse III Attività Finanziarie che non costituiscono Immobilizzazioni;
- Sottoclasse IV Disponibilità Liquide

L'ammontare dell'Attivo circolante al 31/12/2021 è pari a euro 349.497. Rispetto al passato esercizio, ha subito una variazione in aumento pari a euro 43.278.

Bilancio di esercizio al 31-12-2021 Pag. 11 di 29

v.2.13.0

Ai sensi dell'art. 2427 c. 1 n. 1, di seguito sono forniti i criteri di valutazione relativi a ciascuna sottoclasse iscritta nel presente bilancio.

RIMANENZE - CRITERI DI VALUTAZIONE E ISCRIZIONE IN BILANCIO

Rimanenze di magazzino

Nel bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2021, le Rimanenze sono iscritte nella sottoclasse C.I dell'Attivo di Stato patrimoniale per l'importo complessivo di euro 2.008.

Rispetto al passato esercizio hanno subito una variazione in diminuzione pari a euro 517.

Le rimanenze di magazzino sono costituite dai biglietti acquistati alla fine dell'esercizio che saranno utilizzati nel corso del 2022 e sono valutate in bilancio al costo di acquisto.

Contributi in c/esercizio

Si tenga inoltre presente che le rimanenze finali determinate con i predetti metodi di valutazione sono state rilevate al netto di eventuali contributi in conto esercizio acquisiti a titolo definitivo per l'acquisto delle stesse.

Svalutazioni

La società non ha proceduto ad alcuna svalutazione del valore delle rimanenze.

Cambiamento nel metodo di valutazione delle rimanenze di magazzino

La società non ha proceduto ad alcun cambiaamento del metodo di valutazione delle rimanenze.

CRITERI DI VALUTAZIONE E ISCRIZIONE IN BILANCIO

Nel bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2021, i Crediti sono iscritti nella sottoclasse C.II dell'Attivo di Stato patrimoniale per l'importo complessivo di euro 198.583.

Rispetto al passato esercizio hanno subito una variazione in aumento pari a euro 78.258.

I crediti iscritti in bilancio rappresentano validi diritti ad esigere ammontari di disponibilità liquide da clienti o da altri terzi.

I crediti originati da ricavi per operazioni di vendita di beni o prestazione di servizi sono stati rilevati in base al principio della competenza poiché il processo produttivo dei beni o dei servizi è stato completato e si è verificato:

- per i beni, il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà;
- per i servizi, l'ultimazione della prestazione.

I crediti originatisi per ragioni differenti dallo scambio di beni e servizi (ad esempio per operazioni di finanziamento) sono stati iscritti in bilancio solo qualora essi rappresentano effettivamente obbligazione di terzi verso l'impresa.

La classificazione dei crediti nell'attivo circolante è effettuata secondo il criterio di destinazione degli stessi rispetto all'attività ordinaria di gestione.

Come richiesto dall'art. 2424 del codice civile, i crediti iscritti nell'attivo circolante sono stati suddivisi, in base alla scadenza, tra crediti esigibili entro ed oltre l'esercizio successivo.

Poiché la società si è avvalsa della facoltà di non valutare i crediti dell'attivo circolante con il criterio del costo ammortizzato, la rilevazione iniziale di tutti i crediti del circolante è stata effettuata al valore nominale al netto dei premi, degli sconti, degli abbuoni previsti contrattualmente o comunque concessi. Successivamente, al predetto valore, si sono aggiunti gli interessi calcolati al tasso di interesse nominale, mentre sono stati dedotti gli incassi ricevuti per capitale e interessi, le svalutazioni stimate e le perdite su crediti contabilizzate per adeguare i crediti al valore di presumibile realizzo.

Crediti commerciali

I crediti commerciali, pari ad euro 13.166, sono iscritti in bilancio al valore presumibile di realizzazione, che corrisponde alla differenza tra il valore nominale e l'eventuale fondo svalutazione crediti costituito nel corso degli esercizi precedenti, del tutto adeguato ad ipotetiche insolvenze ed incrementato della quota accantonata nell'esercizio.

Bilancio di esercizio al 31-12-2021 Pag. 12 di 29

v.2.13.0

Nell'esercizio 2021 non è stato accantonato nessun importo al fondo svalutazione crediti.

Crediti per vendita con riserva di proprietà

Tra i crediti verso clienti iscritti in bilancio non risulta alcun credito con riserva di proprietà.

Credito d'imposta ricerca e sviluppo

Nella voce C.II dell'attivo di Stato patrimoniale non risulta alcun credito avente tale natura.

Superbonus e altre detrazioni fiscali per interventi edilizi delle imprese (OIC – Comunicazioni sulle modalità di contabilizzazione dei bonus fiscali)

Nella voce C.II dell'attivo di Stato patrimoniale, tra i crediti tributari, non risulta imputato alcun ammontare di credito tributario relativo a tale detrazione fiscale.

Crediti d'imposta Covid-19

Al fine di contenere gli effetti negativi derivanti dalle misure di prevenzione e contenimento adottate per l' emergenza epidemiologica da Covid-19, sono state introdotte dal legislatore misure di sostegno volte alla concessione di crediti d'imposta in presenza di determinate condizioni.

Crediti d'imposta locazioni

Nella voce C.II dell'attivo di Stato patrimoniale, tra i crediti tributari, non sono presenti crediti di tale natura.

Crediti d'imposta sanificazione

Nel bilancio della società in commento, non sono presenti crediti d'imposta di tale natura.

Credito d'imposta beni strumentali

L'art. 1 commi 1051 - 1063 della L. n. 178/2020 (legge di bilancio 2021) ha riformulato la disciplina del credito d' imposta per gli investimenti in beni strumentali nuovi materiali e immateriali destinati a strutture produttive ubicate nel territorio dello Stato, che si pone in continuità con quello originariamente previsto dall'art. 1 commi 184 – 197 della L. 160/2019. L'agevolazione si sostanzia in un credito d'imposta correlato all'entità degli investimenti effettuati dal 16.11.2020 al 31.12.2022 (ovvero nel più lungo termine del 30.06.2023, purché entro il 31.12.2022 l' ordine di acquisto sia stato accettato dal venditore e sia intercorso il pagamento dell'acconto del 20%). La misura del contributo è la seguente:

Tipologia beni	Investimento dal 16.11.2020 al 31.12.2021 (o 30.06.2022 con ordine e acconto pari al 20% entro il 31.12.2021)
Beni materiali strumentali "ordinari"	aliquota del 10% (15% lavoro agile)tetto massimo costi agevolabili 2 milioni
Beni immateriali strumentali "ordinari"	aliquota del 10% (15% lavoro agile)tetto massimo costi agevolabili 1 milione
Beni materiali strumentali "Industria 4.0" (Allegato A alla L. 232/2016)	 50% per investimenti fino a 2,5 milioni 30% tra 2,5 e 10 milioni 10% per investimenti tra 10 e 20 milioni
Beni immateriali "Industria 4.0" (Allegato B alla L. 232/2016)	aliquota del 20% del costotetto massimo costi agevolabili 1 milione

Bilancio di esercizio al 31-12-2021 Pag. 13 di 29

v.2.13.0

Nella voce C.II dell'attivo di Stato patrimoniale, tra i crediti tributari, non è imputato alcun ammontare di credito d' imposta aventa tale natura.

Crediti v/altri

I "Crediti verso altri" iscritti in bilancio sono esposti al valore nominale, che coincide con il presumibile valore di realizzazione.

Interessi di mora

Con riguardo ai crediti commerciali non sono stati rilevati interessi di mora.

ATTIVITÀ FINANZIARIE NON IMMOBILIZZATE - CRITERI DI VALUTAZIONE E ISCRIZIONE IN BILANCIO

Alla data di chiusura dell'esercizio, la società non detiene alcuna tipologia di attività finanziarie non immobilizzate. Nel bilancio relativo all'esercizio chiuso al 31/12/2021 **non sono presenti** strumenti finanziari derivati attivi, né sono stati scorporati dai contratti aziendali strumenti finanziari aventi i requisiti di derivati.

DISPONIBILITÀ LIQUIDE - CRITERI DI VALUTAZIONE E ISCRIZIONE IN BILANCIO

Le disponibilità liquide, esposte nella sezione "attivo" dello Stato patrimoniale alla sottoclasse C.IV per euro 148.906, corrispondono alle giacenze sui conti correnti intrattenuti presso le banche e alle liquidità esistenti nelle casse sociali alla chiusura dell'esercizio e sono state valutate al valore nominale.

Rispetto al passato esercizio la sottoclasse C.IV Disponibilità liquide ha subito una variazione in diminuzione pari a euro 34.463.

Ratei e risconti attivi

CRITERI DI VALUTAZIONE E ISCRIZIONE IN BILANCIO

Nella classe D. "Ratei e risconti", esposta nella sezione "attivo" dello Stato patrimoniale, sono iscritti proventi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi e costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi. In particolare sono state iscritte solo quote di costi e proventi comuni a due o più esercizi, l'entità delle quali varia in ragione del tempo.

I ratei ed i risconti attivi iscritti nel bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2021 ammontano a euro 1.448.

Rispetto al passato esercizio hanno subito una variazione in diminuzione pari a euro 163.

Disaggi e costi transazione

Poiché, in applicazione dell'art. 2435-bis c.8, la società non applica il criterio del costo ammortizzato per la valutazione dei debiti, la sottoclasse dell'attivo "D - Ratei e risconti" accoglie anche i disaggi su prestiti e i costi di transazione iniziali sostenuti per ottenere finanziamenti.

Oneri finanziari capitalizzati

Oneri finanziari capitalizzati

Nel corso dell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari a valori iscritti nell'attivo dello Stato patrimoniale.

Bilancio di esercizio al 31-12-2021 Pag. 14 di 29

v.2.13.0

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Introduzione

Nella presente sezione della Nota integrativa si fornisce, secondo l'articolazione dettata dalla tassonomia XBRL e nel rispetto delle disposizioni degli articoli 2427 e 2435-bis C.C., il commento alle voci che, nel bilancio dell' esercizio chiuso al 31/12/2021 compongono il Patrimonio netto e il Passivo di Stato patrimoniale.

Patrimonio netto

Il **patrimonio netto** è la differenza tra le attività e le passività di bilancio. Le voci del patrimonio netto sono iscritte nel passivo dello Stato patrimoniale alla classe A "Patrimonio netto" con la seguente classificazione:

I — Capitale

II — Riserva da soprapprezzo delle azioni

III — Riserve di rivalutazione

IV — Riserva legale

V — Riserve statutarie

VI — Altre riserve, distintamente indicate

VII - Riserva per operazioni di copertura di flussi finanziari attesi

VIII — Utili (perdite) portati a nuovo

IX — Utile (perdita) dell'esercizio

Perdita ripianata

X – Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio

Il patrimonio netto ammonta a euro 208.310 ed evidenzia una variazione in aumento di euro 16.192.

Rinuncia al credito da parte del socio

In bilancio no esiste alcun credito vantato dai soci nei confronti della società.

Le riserve del patrimonio netto possono essere utilizzate per diverse operazioni a seconda dei loro vincoli e della loro natura. La nozione di distribuibilità della riserva può non coincidere con quella di disponibilità. La disponibilità riguarda la possibilità di utilizzazione della riserva (ad esempio per aumenti gratuiti di capitale), la distribuibilità riguarda invece la possibilità di erogazione ai soci (ad esempio sotto forma di dividendo) di somme prelevabili in tutto o in parte dalla relativa riserva. Pertanto, disponibilità e distribuibilità possono coesistere o meno.

ASSEGNAZIONE IMMOBILI/BENI AI SOCI

La società nell'esercizio in commento non ha assegnato immobili/beni ai soci.

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

La società nell'esercizio in commento non ha accantonato parte di utili ad alcuna riserva indisponibile non avendo optato e proceduto alla sospensione degli ammortamenti prevista in relazione all'emergenza covid-19.

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Nel bilancio della società in commento, non c'è alcuna perdita portata a nuovo.

Variazioni della riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi

Riserva per operazioni di copertura di flussi finanziari attesi

Non sono in corso operazioni aventi ad oggetto strumenti derivati con finalità di copertura di flussi finanziari, pertanto non è presente nel patrimonio aziendale alcuna Riserva per operazioni di copertura di flussi finanziari attori

Sospensione ammortamenti 2021: riflessi sul risultato d'esercizio

Bilancio di esercizio al 31-12-2021 Pag. 15 di 29

v.2.13.0

La società non si è avvalsa della facoltà di sospendere le quote di ammortamento da imputare a Conto economico per l'esercizio 2021, a norma dell'art. 60, commi da 7-bis a 7-quinquies della L. n. 126/2020, prorogato con modifiche dall'art. 1, c.711, della L. 234/2021.

Fondi per rischi e oneri

Nel bilancio relativo all'esercizio chiuso al 31/12/2021 non sono presenti strumenti finanziari derivati passivi, né sono stati scorporati dai contratti aziendali strumenti finanziari aventi i requisiti di derivati passivi.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

CRITERI DI VALUTAZIONE E ISCRIZIONE IN BILANCIO

Il trattamento di fine rapporto rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità alla legge e al contratto di lavoro vigente, ai sensi dell'art. 2120 C.C..

Costituisce onere retributivo certo iscritto in ciascun esercizio con il criterio della competenza economica. Ai sensi della L. 27 dicembre 2006, n. 296 (Legge Finanziaria 2007):

- le quote di TFR maturate fino al 31 dicembre 2006 sono rimaste in azienda;
- le quote di TFR maturate a partire dal 1° gennaio 2007, a scelta del dipendente, sono state destinate a forme di previdenza complementare o sono state mantenute in azienda, la quale provvede periodicamente a trasferire le quote di TFR al Fondo di Tesoreria, gestito dall'INPS.

Si evidenzia che:

- a. nella classe C del passivo sono state rilevate le quote mantenute in azienda, al netto dell'imposta sostitutiva sulla rivalutazione del T.F.R., per euro 89.653;
- b. nella classe D del passivo sono stati rilevati i debiti relativi alle quote non ancora versate al 31/12/2021 per euro 4.894. Le quote versate ai suddetti fondi non sono state rivalutate in quanto la rivalutazione è a carico dei Fondi di previdenza (o al Fondo di Tesoreria INPS).

Il relativo accantonamento è effettuato nel Conto economico alla sotto-voce B.9 c) per euro 11.973.

Pertanto, la passività per trattamento fine rapporto corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio al netto degli acconti erogati ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Gli ammontari di TFR relativi a rapporti di lavoro cessati, il cui pagamento è già scaduto o scadrà ad una data determinata dell'esercizio successivo, sono stati rilevati nella classe D del Passivo per euro 0.

La passività per trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato ammonta complessivamente a euro 89.653 e, rispetto all'esercizio precedente, evidenzia una variazione in aumento di euro 3.131.

Debiti

CRITERI DI VALUTAZIONE E ISCRIZIONE IN BILANCIO

I debiti rappresentano obbligazioni a pagare nei confronti di finanziatori, fornitori e altri soggetti ammontari fissi o determinabili di disponibilità liquide, o di beni/servizi aventi un valore equivalente.

I debiti originati da acquisti di beni e di servizi sono rilevati in base al principio della competenza poiché il processo produttivo dei beni o dei servizi è stato completato e si è verificato:

- per i beni, il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà;
- per i servizi, l'ultimazione della prestazione ricevuta.

I debiti originatisi per ragioni diverse dallo scambio di beni e servizi (ad esempio per operazioni di finanziamento) sono stati iscritti in bilancio solo al sorgere dell'obbligazione della società al pagamento verso la controparte.

Bilancio di esercizio al 31-12-2021 Pag. 16 di 29

Codice fiscale: 80008990220

v.2.13.0

FUNIVIA MONTE DI MEZZOCORONA SRL

Poiché la società si è avvalsa della facoltà di non valutare i debiti con il criterio del costo ammortizzato, la loro rilevazione iniziale è stata effettuata al valore nominale al netto dei premi, degli sconti, degli abbuoni previsti contrattualmente o comunque concessi. Successivamente, al predetto valore, si sono aggiunti gli interessi passivi calcolati al tasso di interesse nominale e sono stati dedotti i pagamenti per capitale e interessi.

Come richiesto dall'art. 2424 del codice civile, i debiti sono stati suddivisi, in base alla scadenza, tra debiti esigibili entro ed oltre l'esercizio successivo.

La società non espone in bilancio debiti soggetti a condizione sospensiva.

L'importo dei debiti è collocato nella sezione "passivo" dello Stato patrimoniale alla classe "D" per complessivi euro 124.855.

Rispetto al passato esercizio, ha subito una variazione in diminuzione pari a euro 6.909.

Debiti tributari

La classe del passivo "D - Debiti" comprende l'importo di euro 15.028 relativo ai Debiti tributari.

I debiti tributari per imposte correnti sono iscritti in base a una realistica stima del reddito imponibile (IRES) e del valore della produzione netta (IRAP) in conformità alle disposizioni in vigore, tenendo conto delle eventuali agevolazioni vigenti e degli eventuali crediti d'imposta in quanto spettanti. Eventuali acconti versati e ritenute subite, rappresentando dei crediti sono iscritti nell'attivo dello Stato patrimoniale nella sottoclasse "C.II – Crediti".

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

In ossequio al disposto dell'art. 2427 c. 1 n. 6 C.C., si evidenzia che non esistono debiti di durata residua superiore a cinque anni.

Come richiesto dall'art. 2427 c.1 n. 6 C.C., nel prospetto che segue è indicato anche l'ammontare dei debiti di durata residua superiore a cinque anni. Nella determinazione della scadenza si è tenuto conto delle condizioni contrattuali e, ove del caso, della situazione di fatto.

In relazione a quanto disposto dall'ultima parte del c. 1 n. 6 dell'art. 2427 C.C., si segnala che non esistono debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Ammontare	124.855	124.855

Si evidenzia che nel corso del 2020, in seguito agli effetti negativi della pandemia da Covid-19, la società, in forza dei provvedimenti di cui al D.L. 18/2020, convertito dalla L. 27/2020, e D.L. 23/2020, convertito dalla L. 40/2020, entrambi integrati dalla L. 178/2020, la società non ha attivato l'accesso ai finanziamenti concessi con garanzia Statale e/o Provinciale.

Operazioni di ristrutturazione del debito

La società nel corso dell'esercizio in commento e negli esercizi precedenti non ha mai posto in essere operazioni di ristrutturazione del debito

Moratoria mutui

In seguito all'emergenza sanitaria dovuta alla diffusione dell'epidemia da Covid-19, la società, al fine di fronteggiare la temporanea carenza di liquidità data sia dai minori incassi per la riduzione dei ricavi che dal ritardo nell'incasso dei crediti commerciali, ha aderito alla misura di sostegno volta alla sospensione del pagamento dei mutui e/o finanziamenti a rimborso rateale:

La misura agevolativa, inizialmente introdotta dall'art. 56 del D.L. 18/2020, convertito dalla Legge n. 27/2020, è stata oggetto di diverse proroghe, pertanto la società si è avvalsa della disposizione di cui all'art. 65 del D.L. n. 104 /2020 e all'art. 1, commi 248-254 della Legge n. 178/2020, sospendendo il pagamento delle rate dei mutui e/o finanziamenti fino al 30.06.2021.

I mutui interessati sonoo:

Mutuo n. 780008185, importo accordato € 90.000.00, debito residuo € 26.485.29:

Mutuo n. 780103278, importo accordato € 50.000,00, debito residuo € 37.508,90.

Poiché la società ha ottenuto di sospendere l'intera rata, ossia quota capitale e quota interessi, gli interessi che matureranno durante la sospensione (calcolati sul capitale residuo sospeso al tasso di interesse dei contratti di finanziamento originari), saranno ripagati interamente alla fine del periodo di sospensione.

Bilancio di esercizio al 31-12-2021 Pag. 17 di 29

FUNIVIA MONTE DI MEZZOCORONA S.R.L. Codice fiscale: 80008990220

FUNIVIA MONTE DI MEZZOCORONA SRL

v.2.13.0

La moratoria sui finanziamenti determina lo spostamento in avanti, senza alcuna commissione, del piano di ammortamento per un periodo pari alla sospensione accordata.

Ratei e risconti passivi

CRITERI DI VALUTAZIONE E ISCRIZIONE IN BILANCIO

Nella classe "E - Ratei e risconti", esposta nella sezione "passivo" dello Stato patrimoniale, sono iscritti costi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi e proventi percepiti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi. In tale classe sono state iscritte solo quote di costi e proventi comuni a due o più esercizi, l'entità delle quali varia in ragione del tempo.

I ratei ed i risconti passivi iscritti nel bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2021 ammontano a euro 12.912. Rispetto al passato esercizio la classe del Passivo "E – Ratei e risconti" ha subito una variazione in aumento di euro 470.

Bilancio di esercizio al 31-12-2021 Pag. 18 di 29

v.2.13.0

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Introduzione

Nella presente sezione della Nota integrativa si fornisce, secondo l'articolazione dettata della tassonomia XBRL e nel rispetto delle disposizioni degli articoli 2427 e 2435-bis C.C., il commento alle voci che, nel bilancio dell' esercizio chiuso al 31/12/2021, compongono il Conto economico.

Nella redazione del Conto economico la società **non** si è avvalsa delle semplificazioni consentite dall'art. 2435-bis c. 3 C.C.. Il Conto economico è pertanto redatto secondo lo schema di cui all'art. 2425 C.C..

In linea con l'OIC 12, si è mantenuta la distinzione tra attività caratteristica ed accessoria, non espressamente prevista dal Codice Civile, per permettere, esclusivamente dal lato dei ricavi, di distinguere i componenti che devono essere classificati nella voce A.1) "Ricavi derivanti dalla vendita di beni e prestazioni di servizi" da quelli della voce A.5) "Altri ricavi e proventi".

In particolare, nella voce A.1) sono iscritti i ricavi derivanti dall'attività caratteristica o tipica, mentre nella voce A.5) sono iscritti quei ricavi che, non rientrando nell'attività caratteristica o finanziaria, sono stati considerati come aventi natura accessoria.

Diversamente, dal lato dei costi tale distinzione non può essere attuata in quanto il criterio classificatorio del Conto economico normativamente previsto è quello per natura.

Valore della produzione

Ricavi delle vendite e delle prestazioni

I ricavi di vendita dei prodotti e delle merci o di prestazione dei servizi relativi alla gestione caratteristica sono stati indicati al netto dei resi, degli sconti di natura commerciale, di abbuoni e premi, nonché delle imposte direttamente connesse con la vendita dei prodotti e la prestazione dei servizi e ammontano a euro 250.181.

Nella cove A.5) lettera a del conto economico è presente un contributo in conto esercizio di euro 89.631 per l'anno 2021 concesso dalla Provincia tramite il Comune di Mezzocorona a supporto dell'attività di trasporto pubblico svolta dalla società.

I ricavi non finanziari, riguardanti l'attività accessoria sono stati iscritti alla voce A.5) ed ammontano ad euro 13.890.

Ricavi: effetti Covid-19

La società pur in presenza delle note restrizioni conseguenti alla pandemia covid-19 ha lievemente incrementato i propri ricavi nel 2021 rispetto al 2020.

Credito d'imposta ricerca e sviluppo

Nella voce A.5) del conto economico non sono presenti crediti di tale natura.

Contributi Gestore dei Servizi Energetici (GSE)

Tra i contributi in conto esercizio della voce A.5), sono stati iscritti anche i contributi per la produzione di energia elettrica da impianti fotovoltaici connessi alla rete. Il contributo di competenza dell'anno 2021 erogato dal GSE ammonta ad euro 6.894.

Superbonus e altre detrazioni fiscali per interventi edilizi delle imprese CONTRIBUTO CONTI IMPIANTI

La società nel corso dell'esercizio in commento non ha avuto delle detrazioni fiscali per bonus facciate di cui all' art. 1, commi 219-224 L.160/219, interventi di riqualificazione energetica di cui all'art. 1 commi da 344 a 347 della L.296/2006, sismabonus di cui all'art. 16 comma 1-bis del D.L. 63/2013 e per le parti comuni dei condomini il Superbonus 110% di cui all'art. 119 D.L. 34/2020, identificate come un contributo conti impianti.

CONTRIBUTO CONTO ESERCIZIO

La societa nel corso dell'esercizio in commento non ha avuto delle detrazioni fiscali perbonus facciate di cui all'art. 1, commi 219-224 L.160/219, interventi di riqualificazione energetica di cui all'art. 1 commi da 344 a 347 della L. 296/2006, sismabonus di cui all'art. 16 comma 1-bis del D.L. 63/2013 e per le parti comuni dei condomini il Superbonus 110% di cui all'art. 119 D.L. 34/2020, identificate come un contributo conto esercizio.

Bilancio di esercizio al 31-12-2021 Pag. 19 di 29

v.2.13.0

Contributi Covid-19

Al fine di contenere gli effetti negativi derivanti dalle misure di prevenzione e contenimento adottate per l' emergenza epidemiologica da Covid-19, sono state introdotte dal legislatore misure di sostegno volte alla concessione di aiuti nella forma dei crediti d'imposta e contributi a fondo perduto in presenza di determinate condizioni. La società, avendo i requisiti previsti dalla norma, ha usufruito delle seguenti agevolazioni.

Contributi Covid-19 - credito d'imposta locazioni (art. 4 D.L. 73/2021 conv. L. 106/2021)

La società nel corso del 2021 non ha avuto crediti d'imposta per locazioni.

Contributi Covid-19 - credito d'imposta sanificazione

La società nel corso del 2021 non ha avuto crediti d'imposta per sanificazione.

Contributo a fondo perduto - D.L. SOSTEGNI (art. 1 - 1-ter D.L. 22.03.2021 n. 41)

Nel corso dell'esercizio in commento la società non ha avuto alcun contributo a fondo perduto previsto dall' articolo 1 (1-ter per le start up) del D.L. n. 41/2021 convertito dalla L. n. 69/2021 (c.d. "Decreto sostegni".

Contributo a fondo perduto - D.L. SOSTEGNI BIS (art. 1 D.L. 25.05.2021 n. 73)

CONTRIBUTO AUTOMATICO

Nel corso dell'esercizio in commento la società non ha avuto alcun contributo a fondo perduto previsto dall' articolo 1, commi da 1 a 4 del D.L. n. 73/2021 (c.d. "Decreto sostegni bis"), conv. nella L. 106/2021.

CONTRIBUTO ALTERNATIVO

Nel corso dell'esercizio in commento la società non ha avuto alcun contributo a fondo perduto previsto dall' articolo 1, commi da 5 a 15 del D.L. n. 73/2021 (c.d. "Decreto sostegni bis"), conv. nella L. 106/2021.

CONTRIBUTO PEREQUATIVO

Nel corso dell'esercizio in commento la società non ha avuto alcun contributo a fondo perduto previsto dall' articolo 1, commi da 16 a 27 del D.L. n. 73/2021 (c.d. "Decreto sostegni bis"), conv. nella L. 106/2021.

CONTRIBUTO PER SOGGETTI CON RICAVI DA 10 A 15 MILIONI DI EURO

Nel corso dell'esercizio in commento la società non ha avuto alcun contributo a fondo perduto previsto dall' articolo 1, comma 30-bis del D.L. n. 73/2021 (c.d. "Decreto sostegni bis"), conv. nella L. 106/2021.

Contributi c/impianti

La voce A.5 non comprende contributi di tala natura.

Contributi c/impianti - cred. imposta beni strumentali nuovi L. 178/20

In particolare, in relazione all'esercizio oggetto del presente bilancio, si è rilevato tra i contributi in conto impianti il credito d'imposta di cui all'art. 1, commi 1051 e seguenti della L. 178/2020, relativo all'acquisto dei seguenti beni strumentali nuovi.

L'ammontare di detto credito d'imposta, pari a complessivi euro 60, è stato rilevato a Conto economico per la quota intera di competenza dell'esercizio in commento pari ad euro 60.

L'aiuto in esame non concorre alla formazione del reddito ai fini delle imposte sui redditi e del valore della produzione ai fini IRAP e non rileva ai fini del rapporto di cui all'art. 109 c. 5 del TUIR.

Costi della produzione

I costi e gli oneri della classe B del Conto economico, classificati per natura, sono stati indicati al netto di resi, sconti di natura commerciale, abbuoni e premi, mentre gli sconti di natura finanziaria sono stati rilevati nella voce C.16, costituendo proventi finanziari.

I costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci includono anche i costi accessori di acquisto (trasporti, assicurazioni, carico e scarico, ecc.) qualora il fornitore li abbia inclusi nel prezzo di acquisto delle materie e merci. In caso contrario, sono stati iscritti tra i costi per servizi (voce B.7).

Si precisa che l'IVA non recuperabile è stata incorporata nel costo d'acquisto dei beni. Sono stati imputati alle voci B.6, B.7 e B.8 non solo i costi di importo certo risultanti da fatture ricevute dai fornitori, ma anche quelli di importo stimato non ancora documentato, per i quali sono stati effettuati appositi accertamenti.

Bilancio di esercizio al 31-12-2021 Pag. 20 di 29

v.2.13.0

Si precisa che, dovendo prevalere il criterio della classificazione dei costi "per natura", gli accantonamenti ai fondi rischi e oneri sono stati iscritti fra le voci dell'attività gestionale a cui si riferisce l'operazione, diverse dalle voci B. 12 e B 13

In particolare, la voce B.7 comprende eventualmente anche gli accantonamenti relativi a trattamenti di fine rapporto, diversi da quelli di lavoro subordinato, indennità suppletiva di clientela, indennità per la cessazione di rapporti di agenzia e rappresentanza e/o di collaborazione coordinata e continuativa.

Nel complesso, i costi della produzione di competenza dell'esercizio chiuso al 31/12/2021, al netto dei resi, degli sconti di natura commerciale e degli abbuoni, ammontano a euro 327.644.

Costi: effetti Covid-19

Si dà evidenza del fatto che per l'esercizio in commento i costi di produzione, con particolare riferimento alle materie prime, ai costi di trasporto e ai costi dell'energia, sono risultati molto superiori rispetto a quelli del precedente esercizio.

La pandemia ha innescato due meccanismi.

Da una parte, l'aumento dei prezzi dovuto all'incremento della domanda ed il contestuale calo delle scorte della commodity. Infatti, le principali società produttive e commerciali di commodity, guidate dall'incertezza dei mercati, hanno rallentato la produzione, alleggerendo i magazzini e generando di fatto una diminuzione d'offerta.

Dall'altra parte, con la ripresa simultanea di molte economie mondiali, trainate anche dalle diverse agevolazioni predisposte dai vari Paesi, si sta assistendo ad un aumento della domanda.

A tutto ciò si è aggiunto l'aumento dei costi di trasporto che ha causato, dall'inizio del 2021 in poi, un graduale aumento dei prezzi di approvvigionamento delle materie prime e del costo dell'energia.

Si auspica che la situazione nei mercati mondiali possa risolversi nell'esercizio successivo, riportando i costi delle materie prime ai valori pre-pandemia.

Sospensione costi per ammortamenti 2021

La società non si è avvalsa della facoltà prevista dall'art. 60, commi da 7-bis a 7-quinquies della L. n. 126 /2020, prorogato con modifiche dall'art. 1, comma 711, della L. 234/2021, della sospensione delle quote di ammortamento per l'esercizio oggetto del presente bilancio.

Proventi e oneri finanziari

Nella classe C del Conto economico sono stati rilevati tutti i componenti positivi e negativi del risultato economico d'esercizio connessi con l'attività finanziaria dell'impresa, caratterizzata dalle operazioni che generano proventi, oneri, plusvalenze e minusvalenze da cessione, relativi a titoli, partecipazioni, conti bancari, crediti iscritti nelle immobilizzazioni e finanziamenti di qualsiasi natura attivi e passivi, e utili e perdite su cambi.

I proventi e oneri di natura finanziaria sono stati iscritti in base alla competenza economico-temporale.

La classificazione dei suddetti proventi e oneri nella classe C di Conto economico è valida anche se per la società tale area costituisce l'attività caratteristica della gestione.

Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie

La società non ha proceduto ad alcuna svalutazione o rivalutazione o ripristino di valore di attività e passività finanziarie.

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Nel corso dell'esercizio in commento la società ha rilevato nella voce A. del Conto economico ricavi derivanti dalla normale attività. Inoltre, in tale voce tra gli altri ricavi e proventi, come ogni esercizio, è comunque rilevato il contributo in conto esercizio deliberato dal Comune di Mezzocorona a sotegno dell'attività svolta e pari ad euro 89.631.

Nel corso dell'esercizio in commento la società ha rilevato nella voce B/C del Conto economico solo costi, spese e prestazioni di servizi relativi all'attività normale svolta dalla medesima.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Bilancio di esercizio al 31-12-2021 Pag. 21 di 29

v.2.13.0

In questa voce si rilevano i tributi diretti di competenza dell'esercizio in commento o di esercizi precedenti. La voce comprende anche l'eventuale differenza positiva (o negativa) tra l'ammontare dovuto a seguito della definizione di un eventuale contenzioso (o di un accertamento) rispetto al valore del fondo accantonato in anni precedenti.

Imposte dirette

Le imposte sono rilevate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto:

- le imposte correnti da liquidare per l'esercizio determinate secondo le aliquote e le norme vigenti, comprese le sanzioni e gli interessi maturati relativi all'esercizio in commento;
- le imposte relative ad esercizi precedenti derivanti da eventuali iscrizioni a ruolo, avvisi di liquidazione e di
 accertamento/rettifica ed altre situazioni di contenzioso), comprese le sanzioni e gli interessi maturati,
 nonché l'eventuale differenza positiva (o negativa) tra l'ammontare dovuto a seguito della definizione di un
 eventuale contenzioso rispetto al valore del fondo accantonato in anni precedenti;
- l'ammontare delle imposte differite in relazione a differenze temporanee sorte o annullate nell'esercizio o in esercizi precedenti;
- le rettifiche ai saldi delle imposte differite per tenere conto delle variazioni delle aliquote / dell'istituzione della nuova imposta ... intervenute nel corso dell'esercizio.

Differenze temporanee e rilevazione delle imposte differite attive e passive

Nella considerazione che il bilancio d'esercizio deve essere redatto nel rispetto del principio della competenza economica dei costi e dei ricavi, indipendentemente dal momento in cui avviene la manifestazione finanziaria, si è proceduto alla rilevazione della fiscalità differita in quanto le imposte sul reddito e l'IRAP hanno la natura di oneri sostenuti dall'impresa nella produzione del risultato economico e, di conseguenza, sono assimilabili agli altri costi da contabilizzare, in osservanza dei principi di competenza e di prudenza, nell'esercizio in cui sono stati contabilizzati i costi ed i ricavi cui dette imposte differite si riferiscono.

Ai fini IRES, l'art. 83 del D.P.R. 917/86 prevede che il reddito d'impresa sia determinato apportando al risultato economico relativo all'esercizio le variazioni in aumento ed in diminuzione per adeguare le valutazioni applicate in sede di redazione del bilancio ai diversi criteri di determinazione del reddito complessivo tassato. Tali differenti criteri di determinazione del risultato civilistico da una parte e dell'imponibile fiscale dall'altra, possono generare differenze. Di conseguenza, l'ammontare delle imposte dovute, determinato in sede di dichiarazione dei redditi, può non coincidere con l'ammontare delle imposte sui redditi di competenza dell'esercizio.

Anche la disciplina IRAP contempla casi in cui la determinazione della base imponibile si ottiene apportando ai componenti positivi e negativi di bilancio variazioni in aumento e in diminuzione che hanno natura di differenze temporanee e pertanto richiedono la rilevazione di imposte differite attive o passive.

Nella redazione del presente bilancio si è tenuto conto delle sole differenze temporanee che consistono nella differenza tra le valutazioni civilistiche e fiscali sorte nell'esercizio e che sono destinate ad annullarsi negli esercizi successivi.

In applicazione dei suddetti principi sono state iscritte in bilancio le imposte che, pur essendo di competenza di esercizi futuri, sono dovute con riferimento all'esercizio in corso (imposte anticipate) e quelle che, pur essendo di competenza dell'esercizio, saranno dovute solo in esercizi futuri (imposte differite).

E' opportuno precisare che l'iscrizione della fiscalità differita è avvenuta in conformità a quanto previsto dai principi contabili nazionali e, di conseguenza, nel rispetto del principio della prudenza.

Le attività derivanti da imposte anticipate sono state rilevate in quanto vi è la ragionevole certezza dell'esistenza, negli esercizi in cui si riverseranno le differenze temporanee deducibili che hanno portato all'iscrizione delle imposte anticipate, di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno ad annullare.

Le imposte differite passive non sono state rilevate in quanto non si sono verificate differenze temporanee imponibili, ovvero si sono verificate differenze permanenti.

Determinazione imposte a carico dell'esercizio

Sulla base del c.d. "principio di derivazione rafforzata" di cui all'art. 83, comma 1, del T.U.I.R., che dà rilevanza fiscale alla rappresentazione contabile dei componenti reddituali e patrimoniali in base al criterio della prevalenza della sostanza sulla forma previsto dai principi contabili nazionali, la società non ha applicato alcune disposizioni previste per i soggetti IAS-adopter, meglio individuate dal D.M. 3 agosto 2017 (di seguito D.M.).

La società per l'esercizio in commento non ha attivato la possibilità di sospensione delle quote di ammortamento (ex art. 60, L. 126/2020 prorogato con modifiche dall'art. 1, c. 711, L. 234/2021).

I debiti per IRES e IRAP dell'esercizio, iscritti nella classe "D - Debiti" del passivo di Stato patrimoniale, sono indicati in misura corrispondente ai rispettivi ammontari rilevati nella voce E.20 di Conto economico, relativamente

Bilancio di esercizio al 31-12-2021 Pag. 22 di 29

v.2.13.0

FUNIVIA MONTE DI MEZZOCORONA S.R.L. Codice fiscale: 80008990220

FUNIVIA MONTE DI MEZZOCORONA SRL

all'esercizio chiuso al 31/12/2021, tenuto conto della dichiarazione dei redditi e della dichiarazione IRAP che la società dovrà presentare entro il termine stabilito dalle norme vigenti.

Bilancio di esercizio al 31-12-2021 Pag. 23 di 29

v.2.13.0

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Con riferimento all'esercizio chiuso al 31/12/2021, nella presente sezione della Nota integrativa si forniscono, secondo l'articolazione dettata della tassonomia XBRL e nel rispetto delle disposizioni degli articoli 2427 e 2435-bis C.C. nonché di altre disposizioni di legge, le seguenti informazioni:

- Dati sull'occupazione
- Compensi, anticipazioni e crediti ad amministratori e sindaci
- Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo Stato patrimoniale (art. 2427 c. 1 n. 9)
- Informazioni sulle operazioni realizzate con parti correlate (art. 2427 c. 1 n. 22-bis c.c.)
- Informazioni sugli accordi non risultanti dallo Stato patrimoniale (art. 2427 c. 1 n. 22-ter c.c.)
- Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio (art. 2427 c.1 n. 22-quater C.C.)
- Imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata (art. 2427 c. 1 n. 22-sexies C.C.)
- Informazioni relative agli strumenti derivati ex art. 2427-bis C.C.
- Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento (art. 2497- bis c. 4 C.C.)
- Azioni proprie e di società controllanti possedute, acquistate o alienate nell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona (art. 2428 c. 3 nn. 3, 4)
- Informazioni relative alle cooperative (artt. 2513, 2528, 2545, 2545-sexies C.C.)
- Informazioni relative a start-up, anche a vocazione sociale, e PMI innovative
- Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124
- Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite (art. 2427 c. 1 n. 22-septies)

Inoltre, si precisa che nel commento finale alla presente sezione della Nota integrativa sono state fornite le ulteriori sequenti informazioni:

- Prospetto e informazioni sulle rivalutazioni
- Riserve e fondi da sottoporre a tassazione se distribuiti

Dati sull'occupazione

Numero medio dei dipendenti ripartito per categorie (art. 2427 c. 1 n. 15 C.C.)

Il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria, è evidenziato nel seguente prospetto:

	Numero medio
Operai	4
Totale Dipendenti	4

Rapporti di collaborazione organizzata dal committente

Nella determinazione del numero dei dipendenti occupati, sono stati compresi eventualmente anche i rapporti di collaborazione organizzata dal committente, disciplinati dal D.Lgs. n. 81/2015.

Dati occupazione - Covid-19

Si evidenzia che nel corso dell'esercizio oggetto del presente bilancio la società ha fatto ricorso, per un certo periodo di tempo, all'istituto della cassa integrazione ordinaria/in deroga relativamente al personale dipendente. Tale scelta ha consentito una riduzione dei costi del personale.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Ammontare complessivo dei compensi, delle anticipazioni e dei crediti concessi ad amministratori e sindaci e degli impegni assunti per loro conto (art. 2427 c. 1 n. 16 C.C.)

Bilancio di esercizio al 31-12-2021 Pag. 24 di 29

v.2.13.0

La società nel corso dell'esercizio in commento non ha erogato compensi, anticipazioni e concesso crediti agli Amministratori.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Impegni

La società non ha impegni non risultanti dallo Stato patrimoniale che rappresentano obbligazioni assunte dalla società verso terzi con effetti obbligatori certi, ma non ancora eseguiti.

Garanzie

La società non ha garanzie non risultanti dallo Stato patrimoniale che comprendono le garanzie prestate dalla società, ossia garanzie rilasciate dalla società con riferimento a un'obbligazione propria o altrui.

Passività potenziali

La società non ha passività potenziali che rappresentano passività connesse a situazioni già esistenti alla data di bilancio.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Operazioni realizzate con parti correlate (art. 2427 c. 1 n. 22-bis C.C.)

Ai fini di quanto previsto dalle vigenti disposizioni, si segnala che nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2021 non sono state effettuate operazioni atipiche e/o inusuali che per significatività e/o rilevanza possano dare luogo a dubbi in ordine alla salvaguardia del patrimonio aziendale ed alla tutela dei soci di minoranza, né con parti correlate né con soggetti diversi dalle parti correlate.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Natura e obiettivo economico di accordi non risultanti dallo stato patrimoniale (art. 2427 c. 1 n. 22-ter C.C.)

Non sussistono accordi non risultanti dallo Stato patrimoniale dotati dei requisiti di cui al n. 22-ter dell'art. 2427 C. C..

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio (art. 2427 c. 1 n. 22-quater C.C.)

Successivamente alla chiusura dell'esercizio non si sono rilevati fatti di rilievo tali da essere oggetto di illustrazione nella presente nota integrativa.

Imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata

La società non rientra nellla fattispecie in commento.

Bilancio di esercizio al 31-12-2021 Pag. 25 di 29

v.2.13.0

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Informazioni relative al valore equo "fair value" degli strumenti finanziari derivati (art.2427-bis c.1 n.1 C.C.)

Alla data di chiusura dell'esercizio non risultano utilizzati strumenti finanziari derivati, né sono stati scorporati dai contratti aziendali strumenti finanziari aventi i requisiti di derivati.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Informazioni sulla società o l'ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento (art. 2497-bis C.C.)

La società non è soggetta ad attività di direzione o coordinamento da parte di società o enti terzi.

Azioni proprie e di società controllanti

Si precisa che:

- la società non possiede azioni proprie, neppure indirettamente;
- la società non possiede, direttamente o indirettamente, azioni o quote di società controllanti;
- nel corso dell'esercizio la società non ha posto in essere acquisti o alienazioni di azioni proprie e azioni o
 quote di società controllanti, anche per il tramite di società fiduciaria o interposta persona.

Informazioni relative a startup, anche a vocazione sociale, e PMI innovative

Ricerca e sviluppo

Di seguito si riportano le informazioni richieste dal 2° comma, lett. h), n.1, dell'art. 25 del D.L. 179/2012. La società non ha posto in essere operazioni di tale natura.

Ricerca e sviluppo

Di seguito si riportano le informazioni richieste dall'art. 4, comma 1, lett. e) 1), del D.L. 3/2015. La società non ha posto in essere operazioni di tale natura.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Proposta di destinazione dell'utile di esercizio

Sulla base di quanto esposto si propone di destinare l'utile di esercizio, ammontante a complessivi euro 16.192, come segue:

- il 5%, pari a euro 810,00 alla riserva legale;
- il resto pari ad euro 15.382,00 alla riserva straordinaria.

Di seguito si riportano ulteriori informazioni obbligatorie in base a disposizioni di legge, o complementari, al fine della rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della società.

Bilancio di esercizio al 31-12-2021 Pag. 26 di 29

v.2.13.0

Elenco rivalutazioni effettuate

Alla data di chiusura dell'esercizio di cui al presente bilancio, i beni della società risultano essere stati oggetto delle rivalutazioni riepilogate nei seguenti prospetti:

Beni materiali

	Terreni e fabbricati	Immobili non strumentali	Impianti e macchinari	Attrezzature	Altri beni materiali
Costo storico					
Riv. ante 90	0	0	0	0	0
L. 408/90					
L. 413/91					
L. 342/00					
L. 448/01					
L. 350/03					
L. 266/05					
D.L. 185/08					
L. 147/13					
L. 208/15					
L. 232/16					
L. 145/18					
L. 160/19					
L. 126/20					
R. Econ.					
Totale Rival.					

Beni immateriali e Partecipazioni

	Diritti di brevetto	Concessioni, licenze, marchi	Altri beni immateriali	Partecipazioni
Costo storico				
Riv. ante 90	0	0	0	0
L. 408/90				
L. 413/91				
L. 342/00				
L. 448/01				
L. 350/03				
L. 266/05				
L. 147/13				
L. 208/15				
L. 232/16				
L. 145/18				
L. 160/19				
L. 126/20				
R. Econ.				
Totale Rival.				

Bilancio di esercizio al 31-12-2021 Pag. 27 di 29

v.2.13.0

Riserve e fondi da sottoporre a tassazione se distribuiti

Prospetto delle riserve ed altri fondi presenti al 31/12/2021

Nel patrimonio netto sono presenti le seguenti poste:

Riserve o altri fondi che in caso di distribuzione concorrono a formare il reddito imponibile della società, indipendentemente dal periodo di formazione.

Riserve	Valore
Riserva da rivalutazione L. 342/2000	
Riserva da rivalutazione L. 2/2009	
Riserva da rivalutazione L. 147/2013	

Riserve o altri fondi che in caso di distribuzione non concorrono a formare il reddito imponibile dei soci indipendentemente dal periodo di formazione.

Riserve	Valore
Versamenti soci in c.to capitale	
Riserva da trasformazione	
Riserva sovrapprezzo quote	

Riserve incorporate nel capitale sociale

Nessuna riserva è stata incorporata nel capitale sociale nell'esercizio in corso né in esercizi precedenti.

Bilancio di esercizio al 31-12-2021 Pag. 28 di 29

FUNIVIA MONTE DI MEZZOCORONA S.R.L. Codice fiscale: 80008990220

v.2.13.0

FUNIVIA MONTE DI MEZZOCORONA SRL

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il sottoscritto Dott./Rag. Arena Giuseppe, ai sensi dell'art.31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.

Bilancio di esercizio al 31-12-2021 Pag. 29 di 29

Richiesta: ILY2VCQ3GM4D57042E76 del 23/05/2022 Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A. Bilancio aggiornato al 31/12/2021

FUNIVIA MONTE DI MEZZOCORONA S.R.L. Codice fiscale: 80008990220

FUNIVIA MONTE DI MEZZOCORONA SRL UNIPERSONALE

Sede in MEZZOCORONA, PIAZZA DELLA CHIESA 1
Capitale sociale euro 40.671,61
interamente versato

Cod.Fiscale Nr.Reg.Imp. 80008990220 Iscritta al Registro delle Imprese di TRENTO Nr. R.E.A. 60189

VERBALE DI ASSEMBLEA GENERALE ORDINARIA

FUNIVIA MONTE DI MEZZOCORONA S.R.L. Codice fiscale: 80008990220

L'anno duemilaventidue, il giorno ventotto del mese di aprile alle ore 19.00 presso la sede sociale di Piazza della Chiesa n. 1 in Mezzocorona si è riunita l'assemblea generale ordinaria della società FUNIVIA MONTE DI MEZZOCORONA SRL UNIPERSONALE in seconda convocazione, nel rispetto delle misure di distanziamento inter-personale.

Assume la presidenza ai sensi dello statuto societario il signor Furlan Alois che constata:

- la regolare costituzione dell'assemblea:
- che sono presenti in proprio i soci rappresentanti il 100% del capitale sociale, in persona di:
- COMUNE DI MEZZOCORONA, con sede a MEZZOCORONA in Piazza della Chiesa n. 1, assegnataria del codice fiscale 00177020229, ente titolare di quote di nominali 40.671,61 pari al 100% del capitale sociale in persona del proprio rappresentante legale, il Sindaco sig. Hauser Mattia;
- la presenza dell'intero Consiglio di Amministrazione;
- Il Presidente informa l'assemblea che non ci si è avvalsi del maggior termine previsto dallo Statuto Sociale e dell'ultimo comma dell'art. 2364 del Codice Civile.
- Il Presidente dichiara validamente costituita l'assemblea in forma totalitaria e con il consenso degli intervenuti chiama il signor Hauser Mattia a svolgere mansioni di segretario dando quindi lettura del seguente

ORDINE DEL GIORNO

che reca:

- Esame ed approvazione del bilancio al 31/12/2021, costituito da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota integrativa;
- Varie ed eventuali.
- Il Presidente passa alla lettura del Bilancio e della relativa nota integrativa. Dopo alcuni chiarimenti, l'assemblea all'unanimità

DELIBERA

di approvare il bilancio con la relativa nota integrativa, che evidenzia un utile di esercizio al 31.12.2021 di euro 16.191,78 e di destinare il 5% pari ad euro 809,59 a riserva legale ed euro 15.382,19 a riserva straordinaria.

Null'altro essendovi a deliberare e nessun altro avendo chiesto la parola, la seduta viene tolta alle ore 20.20, previa lettura ed approvazione del verbale in oggetto.

Mezzocorona, lì 28.04.2022

Il Presidente (Furlan Alois)

Il segretario (Hauser Mattia)

Pagina 2

Richiesta: ILY2VCQ3GM4D57042E76 del 23/05/2022 Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A. Bilancio aggiornato al 31/12/2021 FUNIVIA MONTE DI MEZZOCORONA S.R.L. Codice fiscale: 80008990220

Il sottoscritto Dott./Rag. ARENA GIUSEPPE, ai sensi dell'art.31 comma 2quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di commercio di TRENTO - TN: aut. n. 2390 del 25.01.1978